



AVISO DE PRIVACIDAD

Con fundamento en los artículos 15 y 16 de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares hacemos de su conocimiento que **GRUPO MEXICANO KS SP Y SERVICIOS CORPORATIVOS, S.A. DE C.V.**, en lo sucesivo **KUMA CONDOMINIUM MANAGEMENT** con domicilio en **EUGENIO SUE 316 COL. POLANCO C.P. 11560 ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO**, es responsable de recabar sus datos personales, del uso que se le dé a los mismos y de su protección.

En **KUMA CONDOMINIUM MANAGEMENT**, estamos convencidos que nuestra prioridad es el cuidado en el manejo de los datos personales del personal, condóminos, colaboradores, clientes, visitas y proveedores de la empresa, es por ello que aplicamos lineamientos, políticas y procedimientos para proteger su información. Por lo anterior, le informamos que protegemos su información personal mediante el mantenimiento de medidas de seguridad físicas, electrónicas y de procedimiento, capacitando a nuestros empleados en el manejo adecuado de su información personal, a fin de impedir que terceros no autorizados accedan a la misma.

Responsables del tratamiento de sus datos personales

Recabamos sus datos personales y datos personales sensibles para los efectos mencionados en el presente Aviso de Privacidad. En este sentido, hacemos de su conocimiento que sus datos personales serán tratados y resguardados con base en

los principios de licitud, calidad, consentimiento, información, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad, consagrados en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

Datos personales que pueden recabarse

KUMA CONDOMINIUM MANAGEMENT recabará y tratará los datos personales necesarios para control de registros de personal, condóminos, colaboradores, clientes, visitas y proveedores de la empresa. Las categorías de datos personales, que podrán ser recabados, y que varían según el caso:

(i) Nombre o datos de identificación (incluyendo fotografías y/o imágenes de video vigilancia); (ii) Número telefónico, correo electrónico, (iii) datos biométricos, (iv) Comprobantes oficiales que acrediten su identidad y la información que usted declara, (v) Videos, fotos, bases de datos de Condóminos o Vehículos de Condóminos.

VIDEOGRABACIÓN Por este medio se le informa que en términos de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, está siendo videograbado por las cámaras de seguridad propiedad del inmueble donde usted se encuentra actualmente. Las imágenes, videos y sonidos captados por las cámaras de video vigilancia serán utilizados para su seguridad y de las personas que habitan y/o nos visitan, con la única finalidad de seguridad y vigilancia de las instalaciones, así como de las personas que habitan, que ingresan a ésta zona y sus alrededores.

Finalidades del tratamiento de sus datos personales

Los datos personales que KUMA CONDOMINIUM MANAGEMENT recabe de usted, en virtud de una solicitud de trabajo o en su calidad de empleado que derive de una relación de trabajo o de colaborador, condómino, cliente, visita y proveedor; serán utilizados para atender las siguientes finalidades:

1. Para contactarlo y enviarle información relevante sobre nuestros servicios.
2. Comunicarle sobre cambios en los mismos.
3. Identificarlo como cliente, visita y/o proveedor de KUMA CONDOMINIUM MANAGEMENT.
4. Para realizar todas las gestiones internas necesarias relacionadas con la relación administración-condómino.

Transferencia de datos personales

KUMA CONDOMINIUM MANAGEMENT no venderá, no regalará, no facilitará, ni alquilará la información confidencial a terceros, salvo que se solicite por medio de una ORDEN JUDICIAL y que para el cumplimiento de las obligaciones que KUMA CONDOMINIUM MANAGEMENT, le ofrece, sea necesario, Lo anterior sin perjuicio de las excepciones de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

Sus datos personales sólo son manejados por el personal de la empresa y el Comité de Vigilancia del Condominio.

Derechos ARCO

Usted o su representante legal debidamente acreditado podrán ejercer, cuando procedan, los derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación u Oposición (Derechos ARCO) mismos que se consagran en la Ley Federal de Protección de datos Personales en Posesión de los particulares. Así mismo podrá revocar el consentimiento otorgado para el uso de sus datos personales. En cualquiera de estos supuestos, puede realizar su solicitud mediante él envió de un correo electrónico a la dirección contacto@administracionkuma.com con el asunto o tema denominado ARCO, el cual solicitamos confirme vía telefónica para garantizar su correcta recepción o bien debe presentar el escrito en el domicilio de KUMA

CONDOMINIUM MANAGEMENT cuyos datos se encuentran al principio de este documento.

La respuesta a las solicitudes que cumplan con los requisitos antes mencionados podrá ser notificada al promovente vía correo electrónico (cuando se proporcione la dirección de correo electrónico). Por cuestiones de seguridad, no se atenderán solicitudes de ejercicio de derechos ARCO que sean enviadas en forma distinta a la antes mencionada.

Medios para limitar el alcance (uso o divulgación) de sus datos personales

Usted o su representante legal debidamente acreditado podrá, en cualquier momento, oponerse al tratamiento de sus datos personales para las finalidades que no sean indispensables para la relación jurídica que dio origen al tratamiento.

Hacemos de su conocimiento que sus datos personales serán resguardados bajo estrictas medidas de seguridad, administrativas, técnicas y físicas las cuales han sido implementadas con el objeto de proteger sus datos personales contra daño, pérdida, alteración, destrucción o el uso, acceso o tratamiento no autorizados.

Modificaciones al aviso de privacidad

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios y actualizaciones por lo que nos comprometemos a mantenerlo informado en:

www.administracionkuma.com

Fecha de actualización: La última actualización fue realizada en Enero 2021.